

Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24, 01587 Riesa



Nutzungsvorschrift zur Anmietung der Gästewohnung

Diese Nutzungsvorschrift ist Vertragsbestandteil der jeweiligen Nutzungsvereinbarung zu unseren Gästewohnungen. Nachfolgende Nutzungsbedingungen sind bei der Anmietung von Gästewohnungen der WGR zu beachten:

Mit der Unterzeichnung der Nutzungsvereinbarung und der Entrichtung der Nutzungsgebühr in der Regel in bar erhalten Sie am ersten Nutzungstag **ab 15 Uhr** folgende Schlüssel:

- 1 Haustürschlüssel
- 1 Wohnungstürschlüssel
- 1 Parksäulenschlüssel.

Bei Anmietung der Gästewohnung Bahnhofstraße 21 erhalten Sie zusätzlich:

- 1 Codekarte zur Öffnung der Parkplatzschranke einschließlich der Bedienungsvorschrift der Polleranlage Bahnhofstraße.

Die Wohnung wird Ihnen in einem ordnungsgemäßen und sauberen Zustand übergeben. Das Inventar laut Liste ist vollständig. Wir bitten Sie, mit den Einrichtungsgegenständen pfleglich umzugehen, so dass sich auch Ihre „Nachmieter“ wohl fühlen können. Sie haften für Schäden, die durch schuldhaftes Verletzung der Ihnen obliegenden Sorgfalts- und Anzeigepflicht entstehen. Bitte melden Sie während Ihres Aufenthaltes entstandene Mängel am Tag Ihrer Abreise dem Mitarbeiter, welcher die Abnahme der Gästewohnung durchführt.

Dringende Reparaturen und Notfälle teilen Sie tagsüber (8.00 Uhr bis 18.00 Uhr) der Rezeption der Wohnungsgesellschaft Riesa mbH unter **Tel.: 74 66 20** mit. Für Notfälle in den Nachtstunden und am Wochenende informieren Sie bitte den Bereitschaftsdienst unter der Tel.: 0171/5578530.

Als Nutzer tragen Sie nach den Grundsätzen der gegenseitigen Rücksichtnahme Sorge dafür, dass andere Mietparteien nicht durch Lärm und andere, die Wohnqualität beeinträchtigende Einflüsse, belästigt werden. Das betrifft insbesondere die allgemeinen Ruhezeiten zwischen 13.00 Uhr und 15.00 Uhr und die Nachtruhe von 22.00 Uhr und 6.00 Uhr.

Das Rauchen in den Räumen der Gästewohnung ist nicht erwünscht.

Jegliche Tierhaltung in der Gästewohnung ist untersagt.

Die Wohnungsabnahme und Schlüsselerückgabe erfolgt am Abreisetag nach Vereinbarung in der Zeit von 10.00 Uhr bis 11.00 Uhr. Ihre mitgebrachten Gegenstände sind restlos zu beräumen.

Die Reinigung und Müllentsorgung erfolgt nach der Rückgabe der Gästewohnung durch die Wohnungsgesellschaft Riesa mbH.

Roland Ledwa
Geschäftsführer