

Aktionswohnung - zwei Monate grundmietenfrei wohnen*



Die besten m² der Stadt!



Hans-Beimler-Str. 12, 01591 Riesa 2-Zimmer-Wohnung

Beschreibung:

Die bezugsfertige 2-Raumwohnung bietet Platz für zwei, aber auch als Singlewohnung ist sie bestens geeignet. Das Bad ist mit einer Dusche ausgestattet, neue Innentüren und neue Fliesen in Küche und Bad runden den Wohnkomfort ab. Auf dem sonnigen Balkon lässt es sich herrlich entspannen.

Lage:

Dieses Wohngebiet bietet für Familien optimale Lebens- und Wohnbedingungen. Schulen, Kindertagesstätten und Einkaufsmöglichkeiten sind bequem per Fuß zu erreichen. Zudem verfügt Merzdorf über attraktive Freizeiteinrichtungen.

Sonstiges:

*Achtung Aktionswohnung!

Bei Mietvertragsabschluss bis 31. März 2022 wohnen Sie zwei Monate grundmietenfrei und sparen insgesamt 540 €. Die Mindestmietdauer beträgt 14 Monate.

Ansprechpartner:

Team Vermietung

Frau Linda Braune

Telefon: 03525/746614

E-Mail: l.braune@wgr-riesa.de

Details:

Wohnfläche:	ca. 50 m ²
Lage:	4. Etage
Balkon:	ja
frei ab:	sofort
Objekt-Nr.:	3112/2/28

Kosten:

Grundmiete:	270,00 €/ Mon.
Betriebskosten:	63,00 €/ Mon.
Heizkosten:	62,00 €/ Mon.
Gesamtkosten:	395,00 €/ Mon.
Kaution:	810,00 €

Energiedaten:

Ausweisart:	Bedarfs- energieausweis
Energiekennwert:	58,10 kWh/ (m ² *a)
Wesentlicher Energieträger:	Fernwärme
Baujahr:	1978

Postanschrift

Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 wgr-riesa.de



Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.

Grundrissansicht

Objekt-Nr.: 3112/2/28



Die besten m² der Stadt!



Postanschrift

Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 wgr-riesa.de



Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.

Weitere Ansichten Objekt-Nr.: 3112/2/28



Die besten m² der Stadt!



Beispielbild Flur



Beispielbild Küche



Beispielbild Schlafzimmer



Beispielbild Wohnzimmer

DEIN NEUES ZUHAUSE

Nicht zum Naschen aber zu bezahlbaren Mieten

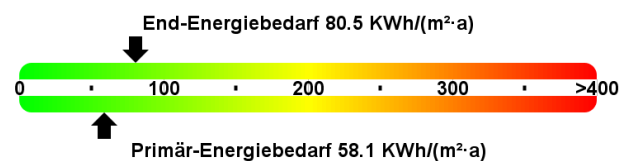
Aktion
zwei
Monate
mietfrei

Zwei Monate mietfrei Wohnen in unseren Aktionswohnungen. Bei Mietvertragsabschluss bis 31. März 2022 wohnen Sie zwei Monate grundmiete frei und sparen bis zu 880 €. Die Aktion gilt für ausgewählte Aktionswohnungen im gesamten Rieser Stadtgebiet. Die Mindestmietdauer beträgt 14 Monate. Alle Angebote unter www.wgr-riesa.de

☎ 0 35 25 74 66 20 🌐 [wgr-riesa.de](http://www.wgr-riesa.de)

Die besten m² der Stadt!

Aktion



Bedarfsenergieausweis

Baujahr: 1978

Erstellungsdatum: 31.08.2010

Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Energiebedarfswerte

Postanschrift

Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 [wgr-riesa.de](http://www.wgr-riesa.de)



Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.