

Eure Wohnung für große Gefühle!

Valentinsangebot bis 31.05.25



Die besten m² der Stadt!



Zwickauer Straße 22, 01587 Riesa

3-Zimmer-Wohnung

Beschreibung:

Junge Paare sind in dieser 3-Raum-Wohnung herzlich willkommen. Hier ist viel Platz für große Gefühle, denn mit dem zusätzlichen Zimmer stehen euch alle Möglichkeiten offen. Das helle Tageslichtbad verfügt über eine Wanne und einen platzsparenden Handtuchheizkörper. Vom sonnigen Balkon genießt ihr nach Feierabend einen wunderschönen Blick ins Grüne und könnt den Tag an warmen Sommerabenden gemütlich ausklingen lassen. Zögert nicht lange und sichert euch den Mietpreis mit aktuellem **Valentins-Rabatt*!**

Lage:

Weida, ein attraktiver Stadtteil mit guter Anbindung an den regionalen Busverkehr, bietet sowohl vielfältige Einkaufsmöglichkeiten als auch zahlreiche Erholungsmöglichkeiten im liebevoll bepflanzten Wohnumfeld. Kindereinrichtungen und Kinderspielplätze sind in wenigen Gehminuten erreichbar.

Sonstiges:

*Für diese Aktionswohnungen bieten wir euch liebenswürdige 14 % Nachlass auf die Grundmiete. Der Nachlass ist in der ausgewiesenen Grundmiete bereits enthalten. Die Aktion gilt bei Mietvertragsabschluss bis 31. Mai 2025 und bei einer Mindestmietdauer von zwei Jahren.

Ansprechpartner:

Team Vermietung
Frau Linda Braune
Telefon: 03525/7466314
E-Mail: l.braune@wgr-riesa.de

Details:

Wohnfläche: ca. 58 m²
Lage: 3. Etage
Balkon: ja
frei ab: 01.03.2025
Objekt-Nr.: 4232/5/39

Kosten:

Grundmiete: 309,60 €/ Mon.
Betriebskosten: 75,00 €/ Mon.
Heizkosten: 107,00 €/ Mon.
Gesamtkosten: 566,60 €/ Mon.
Kaution: 928,80 €

Energiedaten:

Ausweisart: Verbrauchsenergieausweis
Energiekennwert: 106,80 kWh/ (m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Baujahr: 1966

Postanschrift

Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 wgr-riesa.de



Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.

Grundrissansicht

Objekt-Nr.: 4232/5/39



Die besten m² der Stadt!



Postanschrift
Wohnungsgesellschaft Riesa mbH
Klötzerstraße 24
01587 Riesa

☎ 03525 - 746620
☎ 03525 - 733634
✉ info@wgr-riesa.de
🌐 wgr-riesa.de

 Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich, Zwischenvermietungen sowie Irrtum und technische Änderungen bleiben vorbehalten. Ausstattung, Ausführung und Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen.



Beispielbild Küche



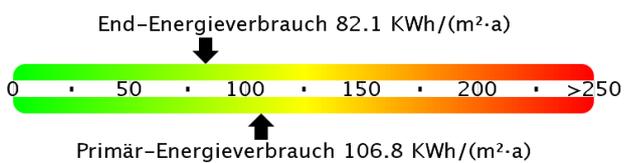
Beispielbild Badezimmer



Beispielbild Wohnzimmer



Beispielbild Schlafzimmer



Verbrauchsenergieausweis Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1966 Erstellungsdatum: 16.01.2018
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja

Energieverbrauchswerte